

FONDAZIONE INFERMERIA SAN CARLO
 C.F. 83001230024
 VIA ROMA
 MASSERANO

60
 BI



VERBALE DI DELIBERAZIONE
Nr. 04 Del 20.02.2020

OGGETTO: Comunicazioni.

L'anno duemilaventi addì venti del mese di febbraio alle ore 15.00 nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte vennero oggi convocati in assemblea i membri del Consiglio di Amministrazione dell'Infermeria San Carlo di Masserano ed intervennero i signori:

		Presente	Assente
1) FORZANI BOCCHIO Carlo	Membro	X	
2) VALLE Alberto	Membro	X	
3) CERVELLI Emanuela	Membro	X	
4) CAZZARO Antonio	Membro	X	
5) BERTOGLIO Andrea	Membro	X	

Funge da segretario il dott. Paolo MARCUZZI.

Verificato dal Sig. FORZANI BOCCHIO Carlo, nella sua qualità di Presidente, che la convocata adunanza trovasi nel numero legale prescritto, mette in trattazione l'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Il Presidente in apertura di seduta, riassume ai Consiglieri la situazione della famiglia dei Sigg. T. F. e M. E., che hanno acquistato dall'Ente una casa con il sistema di affitto a riscatto, e che sono arrivati alla fine del periodo locativo con delle quote conclusive ancora da corrispondere. Il Consiglio condivide la proposta che venga innanzitutto quantificato il debito residuo, e dilazionarlo in modo da consentire agli interessati il completamento della compravendita.

Vista la necessità di dover completare l'accatastamento dei beni di proprietà della Casa di Riposo con l'indicazione dei valori catastali, in modo da poter avere una precisa valutazione del patrimonio inventariato, anche ai fini dell'allestimento del Bilancio dell'Ente, si conviene di confermare l'incarico al Geom. B., affinché provveda ad effettuare la necessaria operazione;

Circa la necessità di adottare atti che testimonino l'attività dell'Ente, che oggi avvengono mediante l'adozione di "Determinazioni", retaggio della precedente attività di IPAB, il Consiglio ritiene che sia opportuno approfondire l'argomento, anche vedendo esperienze analoghe;

Il Presidente riepiloga i lavori in corso nella struttura:

- Circa la necessità di livellare il pavimento del sottotetto, di cui si è già parlato in altra seduta, intervento che consentirebbe di ottenere dello spazio da utilizzare, si conviene di richiedere a ditta di fiducia preventivo, per valutarne i costi, e decidere di conseguenza;
- Circa i lavori per la realizzazione di locale per il ritiro degli attrezzi, il Presidente illustra i preventivi della ditta Moro Egidio:
Preventivo per la costruzione € 4.450,00 oltre IVA;
Preventivo per costruzione della copertina su muro esistente € 1.100,00 oltre IVA
Preventivo per fondazione eventuale muro € 1.200,00 oltre Iva
Preventivo per pavimentazione € 1.550,00 oltre IVA;
- Circa i lavori di serramenti in ferro esitato dalla ditta CO.FER.ALL:
Sempre a completamento del locale per ritiro attrezzi preventivo per n. 1 porta in ferro € 390,00 oltre IVA, riutilizzo travi per formazione travatura del tetto € 390,00 oltre IVA;
Circa la fornitura di due ringhiere amovibili uguali all'esistente per il porticato al piano terra € 535,40 oltre IVA.

Dopo ampia discussione, il Consiglio approva i preventivi surrichiamati disponendo contemporaneamente che il Presidente ed il Consigliere delegato Alberto Valle provvedano alla supervisione dei relativi lavori.

Indi, il Consiglio di Amministrazione, sospende la seduta e la rimanda a data da destinarsi, per approfondire gli argomenti che saranno poi sottoposti all'approvazione del Consiglio medesimo.

I Presidente

Carlo FORZANI BOCCHIO

Il Segretario

Paolo dott. MARCUZZI

